

Årsmöte

**Måndag den 27:e november 2023
kl 19:00**

1. Öppnande

Stämman öppnade.

2. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkänns.

3. Val av stämмоordförande

Stämman valde Kåre Zetterling som mötets ordförande.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämman valde Johan Lindhoff som protokollskrivare.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Stämman valde Lena Sjödin och Camilla Björklund till justerare och rösträknare för årsstämman.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Kallelse har gjorts enligt stadgar. Stämman godkände att kallelsen behörigen skett.

7. Fastställande av röstlängd

- Kåre Zetterling
- Caroline Zetterling
- Lena Sjödin
- Aslan Tugel
- Leila Blom
- Anton Nilsson
- Sofie Nyberg
- Caroline Asplund
- Tberh Issak
- Adam Aboode
- Ida Strandberg
- Alicia Mansner
- Johan Lindhoff

- Negar Zaerzadeh
- Camilla Björklund

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Styrelsen redogjorde för årsredovisningen.

9. Föredragning av revisorns berättelse

Styrelsen redogjorde för revisionsberättelsen.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa balans- och resultaträkningen.

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att godkänna resultatdisposition.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-2023.

13. Beslut om arvoden åt styrelsen och revisor för nästkommande verksamhetsår

Till dess att styrelsen vet mer hur energipriser och räntor kommer att påverka föreningens budget så avsäger sig styrelsen arvoden 20 200kr / år tills vidare.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att styrelsen kommer bestå av:

- Kåre Zetterling - Ledamot / Ordförande
- Lena Sjödin - Ledamot / Kassör
- Johan Lindhoff - Ledamot
- Camilla Björklund - Ledamot
- Caroline Asplund - Suppleant

15. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutade att behålla Christian Kromnér som revisor enligt rekommendation från Josef Hagsten

CHRISTIAN KROMNÉR

Auktoriserad revisor & affärsrådgivare

Telefon: 070-303 62 66

E-post: christian@revise.se

BRF Revision | Revision för bostadsrättsföreningar

16. Val av valberedning

Stämman beslutade att medlemmarna kontaktar styrelsen via info@kastanjetten.se om det finns intresse om att vara med i styrelsen.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Inga ärenden anmälda

18. Övrigt

- El, störningar på vissa ställen.
- Hissdörr, justera mekanik för att säkra dörrarnas stängning på alla plan.
- Balkongdörrar är inte så ljudisolerade som förväntat. Söker information kring isolering att täcka ventilspalt.
- Koder till portar och innerdörrar behöver ändras för att hålla obehöriga ute
- Korttidsuthyrning, stämman diskuterade regler kring uthyrning och huruvida de stadgarna behöver ändras.
- Laddstolpar, informerades om att detta kan / kommer bli ett lagkrav att Brf måste tillhandahålla laddstolpar för boende

19. Avslutande

Stämman avslutas.

Vid protokollet:

Johan Lindhoff (Ledamot)

Justeras:

Lena Sjödin (Ledamot)

Camilla Björklund (Ledamot)

Verification appendix

RESLY

Digital signing service provided by <https://www.resly.se>. The original document, raw signatures and the event logs are attached as hidden attachments to this document. Open this document in Adobe Reader to verify the signature. The certificate used to sign this document is issued by Entrust for Resly AB and is listed in the European Union Trusted Lists (EUTL). Printed version of this document is not legally valid.

ID: 656503a8a00149d521767710

Finalized at: 2023-11-27 22:08:09 CET

Title: Årsmöte 27e november 2023 - Protokoll.pdf

Digest: ojqGTzL33LQ/jGXoldJfMMvlvkeJ4AosmCJnri9sDPY=

Initiated by: Kåre Zetterling (kare.zetterling@gmail.com) via Brf Kastanjetten 769604-0521

Signees:

- Johan Lindhoff signed at 2023-11-27 22:06:33 CET with Swedish BankID (19740724-XXXX)
- Lena Sjödin signed at 2023-11-27 22:05:50 CET with Swedish BankID (19550602-XXXX)
- Kåre Zetterling signed at 2023-11-27 22:04:38 CET with Swedish BankID (19750812-XXXX)
- Camilla Björklund signed at 2023-11-27 22:08:08 CET with Swedish BankID (19850121-XXXX)